

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**Капітальний ремонт приміщень ЗОШ І-ІІІ ст. № 4**

Будівництво розташоване на території області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.2-2012;
- Будівельні роботи. ДСТУ Б Д.2.2 - 2012;
- Ремонтно-будівельні роботи . ДСТУ Б Д.2.4 - 2012;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Устаткування і матеріали;
- Індивідуальні ресурсні елементні кошторисні норми;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за регіональними поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими даними Мінрегіонбуду України .

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до усереднених показників Додатка Б до ДСТУ-Н Б Д.1.1-3-2013.

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

1. Відсоток для визначення ліміту коштів на утримання служби замовника, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.45	1,00	%
2. Відсоток для визначення ліміту засобів на здійснення технічного нагляду, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.46	1,50	%
3. Показник для визначення вартості проектних робіт, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 52	13,00	%
4. Усереднений показник для визначення розміру кошторисного прибутку, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	6,80	грн./люд.-г
5. Усереднений показник для визначення розміру адміністративних витрат, ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	1,38	грн./люд.-г

Загальна кошторисна трудомісткість	6,31631	тис.люд.-г
------------------------------------	---------	------------

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах	5,640	тис.люд.-г
---	-------	------------

Загальна кошторисна заробітна плата	336,523	тис.грн.
-------------------------------------	---------	----------

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості:

Тарифна сітка для будівельних, монтажних і ремонтних робіт при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,08 люд.-г та розряді робіт 3,8	8527,52	грн.
---	---------	------

Тарифна сітка для робіт на керуванні та обслуговуванні будівельних машин та механізмів при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 166,83 люд.-г та розряді робіт 3,8	8527,52	грн.
---	---------	------

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:	2999,832	тис.грн.
---	----------	----------

у тому числі:

будівельні роботи -	1390,809	тис.грн.
---------------------	----------	----------

вартість устаткування -	873,638	тис.грн.
-------------------------	---------	----------

інші витрати -	235,413	тис.грн.
----------------	---------	----------

податок на додану вартість -	499,972	тис.грн.
------------------------------	---------	----------

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

Перевірив:

(назва організації, що затверджує)

ЗатвердженоЗведений кошторисний розрахунок у сумі 2999,832 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " _____ 20__ р.

**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №
Капітальний ремонт приміщень ЗОШ I-III ст. № 4**

Складений в поточних цінах станом на 6 серпня 2019 р.

№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення Капітальний ремонт приміщень ЗОШ I-III ст. № 4	1220,098	873,638	-	2093,736
		Разом по главі 2:	1220,098	873,638	-	2093,736
		Разом по главах 1-7:	1220,098	873,638	-	2093,736
		Разом по главах 1-8:	1220,098	873,638	-	2093,736
		Разом по главах 1-9:	1220,098	873,638	-	2093,736
2	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.45	Глава 10. Утримання служби замовника Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	20,937	20,937
1	2	3	4	5	6	7
3	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п.46	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	31,406	31,406
		Разом по главі 10:	-	-	52,343	52,343

4	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 52	Глава 12. Проектно-вишукувальні роботи та авторський нагляд Вартість проектних робіт	-	-	158,613	158,613
5	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 53	Вартість експертизи проектної документації	-	-	3,240	3,240
6	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 54	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	12,500	12,500
Разом по главі 12:			-	-	174,353	174,353
Разом по главах 1-12:			1220,098	873,638	226,696	2320,432
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошторисний прибуток (П)	42,951	-	-	42,951
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	8,717	8,717
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	127,760	-	-	127,760
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Разом	1390,809	873,638	235,413	2499,860
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16	Податок на додану вартість	-	-	499,972	499,972
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	1390,809	873,638	735,385	2999,832

Керівник проектної організації _____

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту) _____

Керівник відділу _____